

Lublin, 12.01.2019

Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

Podmiot wnoszący petycję:
Filip Aleksander Trubalski
Prezes Zarządu Fundacji Wspierania Samorządności
„Nasza Dzielnica”

Petycja w interesie publicznym

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 05.09.2014 r., poz. 1195) wnoszę o zmianę projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia referendum lokalnego dotyczącego sposobu zagospodarowania przestrzennego terenu Górek Czechowskich.

Obszar tzw. Górek Czechowskich stanowi miejsce jednego z ostatnich naturalnych i dobrze zachowanych terenów zielonych, tymczasem w ostatnich latach Lublin jest miastem o postępującej zabudowie. Potwierdza to niski poziom normy WHO dotyczący ilości terenów zielonych przypadających na jednego mieszkańca. Już w latach 90. prognozowano potrzebą zachowania na obecnym terenie zasad zrównoważonego rozwoju oraz ochrony zieleni - pomysł powołania rezerwatu krajobrazowo-florystycznego "Górki Czechowskie". Co więcej, w ostatnich latach co raz bardziej odczuwalnym problem staje się kwestia zanieczyszczenia powietrza i jego zagrożenia dla zdrowia człowieka. W 2017 roku odnotowano 49 przekroczeń dobowych poziomu zanieczyszczenia powietrza. Tym samym konieczna jest ochrona naturalne filtrów powietrza - Górek Czechowskich będących ostatnim, tak duży, klinem napowietrzający w mieście.

W związku z zapowiedzią Pana Prezydenta z dnia 3 stycznia 2019 roku w sprawie wystąpienia do Rady Miasta Lublin w sprawie przeprowadzenia referendum lokalnego postuluję o zmianę treści zapowiedzianego pytania poprzez jego skrócenie oraz uszczegółowienie:

„Czy jest Pan/Pani za tym aby Gmina Lublin zmieniła obecnie dopuszczony miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rodzaj zabudowy z usługowej, komercyjnej i sportowo-rekreacyjnej na zabudowę mieszkalno-usługową na ok. 30 ha terenu tzw. Górek Czechowskich, w zamian za przekazanie Gminie Lublin pozostałych ok. 75 ha tego terenu i współfinansowanie przez obecnego właściciela jego zagospodarowania w kwocie zł jako zieleni publicznej.”

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 września 2000 r. o referendum lokalnym – referendum będzie ważne, jeżeli weźmie w nim udział co najmniej 30% uprawnionych do głosowania. W 2019 roku odbędą się wybory do Rad Dzielnic będących jednostkami pomocniczymi samorządu. Średnia frekwencja w ostatnich wyborach wyniosła 7,49 %. Ponadto koszt przeprowadzenia referendum szacowany jest na ok. 350-500 tys. zł. Tym samym mając na uwadze racjonalność dysponowania finansami publicznymi oraz spełnienie minimum frekwencyjnego zasadnym jest połączenie wyborów do organów jednostek pomocniczych i proponowanego referendum lokalnego.

Referendum lokalne jako forma demokracji bezpośredniej nie stanowi w Lublinie powszechnej i cyklicznej formy podejmowania decyzji. Zważywszy między innymi na złożone w

ostatnich latach petycje mieszkańców zasadnym wydaje się być rozszerzenie zakresu przedmiotowego referendum o poniższe aspekty:

- stałego wzrostu wysokości kwoty rezerwy celowej rad dzielnic w perspektywie czterech lat do wysokości na przykład 500 000, 00 zł;
- odbudowa Lubelskiej Kolei Miejskiej;
- wprowadzenia otwartego naboru na członków Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych;
- powstania w obrębie dzielnicy Sławinek w Lublinie wielofunkcyjnego budynku o charakterze użyteczności publicznej;
- polityki celowości i limitów zaciągania nowych pożyczek i kredytów przez Gminę Lublin wobec bieżącego długu publicznego.

W związku z powyższym, jak na wstępie wnoszę o podjęcie działań mających na celu uwzględnienie powyższych postulatów w projekcie uchwały dotyczącej przeprowadzenia referendum lokalnego dotyczącego sposobu zagospodarowania przestrzennego terenu Górki Czechowskich.